

PROT N°

DEL



CITTÀ DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

IV SETTORE SERVIZI TECNICI E GESTIONE DEL TERRITORIO
URBANISTICA – SERVIZIO ESPROPRIAZIONI

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO DELEGATO

N° 950 DEL 11/06/2013

OGGETTO : Liquidazione indennita' per cessione volontaria a titolo oneroso di aree interessate dai *“Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. 1 – C.da S. Anna di Alcamo – 1° Stralcio”* ai Sigg.ri: Coiro Luigi e Cruciata Vincenza.

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.Lgs. 286/99.

N° Liquidazione

Data

Il Responsabile

Visto: IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. Sebastiano Luppino

=====

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Premesso :

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 38 del 17-02-2004, è stato approvato il **Progetto definitivo relativo ai “Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. 1 – C.da S. Anna di Alcamo – 1° Stralcio ”**;
- che il Comune dovrà acquisire a patrimonio di questo Ente le aree di proprietà di privati interessate dal Progetto di cui al precedente punto ed esattamente:
 - a) foglio 53 particella 2840 (ex 2024) della superficie di mq. 30** (intestata a: Coiro Luigi propr. per 1/2 e Cruciata Vincenza propr. per 1/2);
 - b) foglio 53 part. 2843 (ex 2027) per una superficie di mq. 96** (intestata a: Coiro Luigi propr. per 1/2 e Cruciata Vincenza propr. per 1/2);giusto stralcio tipo di frazionamento prot. TP 96874/06 del 10-08-2006;
- che a seguito notifica del 09-03-2006 dell'atto di offerta dell'indennità provvisoria, le ditte interessate dal procedimento hanno convenuto la cessione volontaria dei beni con verbale di concordamento bonario ;
- che le ditte espropriande hanno confermato la volontà di stipulare la cessione volontaria, giusta nota prot. n°16318 del 21-03-2006, accettando l'indennità offerta ed ammontante ad € 948,90= per la part. 2840 del fg. 53 e ad € 3.035,72= per la part. 2843 del fg.53 complessivi € **3.984,62=**;
- che le ditte di cui ai precedenti punti hanno dimostrato la libera e legittima proprietà degli immobili e che, pertanto si è potuto procedere alla cessione volontaria ed al trasferimento oneroso degli immobili, giusto Atto di trasferimento di aree di proprietà di privati rogato presso il Segretario Comunale di questo Ente in data 20-02-2013 n°9089 di Rep.;
- **Ritenuto** che alle ditte che sono convenute alla cessione volontaria e trasferimento delle aree a seguito della stipula dell'atto di cui sopra è dovuta la relativa liquidazione ammontante a complessivi € **3.984,62 =**, al lordo della ritenuta prevista dall'art. 11 della L. 413 del 30/12/1991 pari al 20 %;
- **Visto** l'allegato prospetto “A” , che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dal quale si evincono le somme da liquidare ai proprietari delle aree oggetto del procedimento di cui sopra, ognuno per le quote di spettanza;
- **Vista** la Delibera di G.M. n. 200 dell'8-10-2012 di approvazione del P.E.G. 2012-2014;
- **Vista** la Delibera di C.C. n°65 del 14-09-2012 che approva il bilancio 2012-2014;
- **Viste** le Leggi n°142 dell'8-06-1990 e n°241 del 07-08-1990, come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n°48 dell'11-12-1991 e n°10 del 30-04-1994;
- **Visto** il D.Lgs 03-02-1993 n. 29 e s.m.i.;
- **Visto** il D.Lgs 18-08-2000 n°267 recante l'Ordinamento finanziario e contabile degli EE.LL. e s.m.i.
- **Visto** lo Statuto Comunale;
- **Visto** il D. Lgs 165/2001;

D E T E R M I N A

1) Di liquidare alle ditte che sono convenute alla cessione volontaria a titolo oneroso delle aree interessate dal procedimento inerente i **“Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. 1 – C.da S. Anna di Alcamo – 1° Stralcio”**, ed identificate al foglio 53 particella 2840 (ex 2024) e foglio 53 part. 2843 (ex 2027), le somme ammontanti a complessivi € **3.984,62=** al lordo della ritenuta prevista dall'art. 11 della L. 413 del 30/12/1991 pari al 20 %, da dividersi tra i soggetti per come sotto riportato e meglio specificato nell'allegato “A di cui in premessa:

- Coiro Luigi nato a S. Arsenio (SA) l'1-08-1928 e residente ad Alcamo		
in Piazza Pittore Renda n°33–C.F.: CRO LGU 28M01 I307M		
proprietario per ½ delle Partt. 2840 e 2843 del Fg. 53	€	1.992,31
- Cruciata Vincenza nata ad Alcamo l'8-03-1935 ed ivi residente		
in Piazza Pittore Renda n°33–C.F.: CRC VCN 35C48 A176Y		
proprietaria per ½ delle Partt. 2840 e 2843 del Fg. 53	€	1.992,31
TOTALE		€ 3.984,62

2) Di far fronte alla spesa complessiva di € **3.984,62=**, derivante dal presente provvedimento, con prelevamento dal Cap. 231112/97- C.I.: 2.09.01.01 “Spese per finanziamento opere di urbanizzazione sui piani di recupero n. 1-2-3-4 – Economie legge 10/77 – res. 1997 con prelevamento dalla voce “ *Indennità di esproprio*” del quadro economico di progetto rimodulato con determinazione dirigenziale n°2276 del 25-09-2006;

3) Di inviare il presente atto al Settore Ragioneria che provvederà a liquidare le somme dovute ai soggetti interessati dal procedimento a mezzo accredito su C/C per come di seguito indicato ;

▪ **Sig. Coiro Luigi € 1.992,62=** con accredito sul C/C in essere presso POSTE ITALIANE S.p.A. – Ag. 1 di Alcamo alle seguenti coordinate bancarie:

IT 18 U 08946 81780 000010325907

▪ **Sig.ra Cruciata Vincenza € 1.992,62=** con accredito sul C/C in essere presso Banca Intesa “SANPAOLO S.p.A.” – Filiale di Alcamo alle seguenti coordinate bancarie:

IBAN: IT 02 N030 6981 7810 7141 4360 172

4) Tale importo rientra nelle previsioni di cui all'art. 11, comma 5 della Legge 413/91.

5) La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune per gg. 15 consecutivi.

6) Di inviare il presente atto al Settore Affari Generali – 4° Servizio Risorse Umane (Personale) per gli adempimenti di competenza

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune in data _____ e vi resterà per gg. 15 consecutivi.

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Cristofaro Ricupati